



**Великоолександрівська сільська рада**  
**Бориспільського району Київської області**

**ПРОТОКОЛ**

*друге пленарне засідання*  
*сорок третьої сесії ради VII скликання*  
*с. Велика Олександрівка*

*від 20 вересня 2018 року*

*№ 43.2*

Головуючий на другому пленарному засіданні XLIII сесії Великоолександрівської сільської ради – сільський голова Шевченко Галина Миколаївна

Всього депутатів ради – 23

Не обрано депутатів - 0

Зареєстровано депутатів – 13 (не підтверджено – 1)

Затверджений порядок денного позачергової 43 сесії ради від 18 вересня 2018 року з продовженням 20.09.2018 року

№	№ Проекту рішення	Питання для розгляду
1.	№ 811 від 23.02.2018	Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Комунальне унітарне підприємство Великоолександрівської сільської ради "ОЛЕКСАНДРІВКАЖИТЛОБУДСЕРВІС"(нова редакція) (автор: Прудка Т.М., Червоний І.В.)
2.	№ 859 від 02.05.2018	Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Комунальне унітарне підприємство Великоолександрівської сільської ради "ОЛЕКСАНДРІВКАЖИТЛОБУДСЕРВІС"(нова редакція) (автор: Данилова Л.А.)
3.	№ 867 від 04.05.2018	Про децентралізацію управління комунальним підприємством та затвердження нової редакції статуту комунального підприємства (автор: Петренко М.Я., Максименко Ю.П.)
4.	№ 1010 від 10.08.2018	Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Комунальне унітарне підприємство Великоолександрівської сільської ради "ОЛЕКСАНДРІВКАЖИТЛОБУДСЕРВІС"(нова редакція) (автор: Червоний І.В., Данилова Л.А.)
5.	№ 1007 від 03.08.2018	Про заборону КП «КУП «Олександрівкажитлобудсервіс» на заключення договорів з ФОП та ПП, які не зареєстровані на території Великоолександрівської сільської ради (автор: Карпенко А.О.)
6.	№ 1070 від 18.09.2018	Про погодження звіту спеціаліста - інспектора з благоустрою населених пунктів за осінньо-літній період 2017-2018 років.
7.		Про внесення змін до сільського бюджету на 2018 рік

*СЛУХАЛИ:* *Проект рішення № 1010 від 10.08.2018 р. «Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Комунальне унітарне підприємство Великоолександрівської сільської ради «ОЛЕКСАНДРІВКАЖИТЛОБУДСЕРВІС».*

*ДОПОВІДАВ:* *Червоний І.В.*

*Поправка № 1:* *Пункт 1.3. викласти в такій редакції:*  
1.3. Підприємство входить до сфери управління Великоолександрівської сільської ради Бориспільського району Київської області, виконує її рішення та рішення виконавчого комітету в межах, визначених Господарським кодексом та законодавчими актами України, та є підзвітним Представнику власника».

*ЗВЕРТАВСЯ:* *Данилова Л.А.*

*РЕЗУЛЬТАТ:* *Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 2:* *Пункт 3.1. викласти в такій редакції:*  
3.1. Підприємство створене з метою надання якісних послуг, здійснення ефективних і комплексних заходів з утримання території населених пунктів громади у належному стані, її санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів, ремонтно-побутових робіт, соціально-культурного побуту та надання належного рівня та якості послуг населенню, підприємствам, які розташовані на території Великоолександрівської сільської ради.

*ЗВЕРТАВСЯ:* *Петренко М.Я.*

*РЕЗУЛЬТАТ:* *Рішення не прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 3:* *Пункт 3.1. викласти в такій редакції:*  
3.1. Підприємство створене з метою отримання прибутку шляхом надання комунальних послуг, здійснення ефективних і комплексних заходів з утримання території населених пунктів громади у належному стані, її санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів, ремонтно-побутових робіт, соціально-культурного побуту та надання належного рівня та якості послуг населенню, підприємствам, які розташовані на території Великоолександрівської сільської ради.

*ЗВЕРТАВСЯ:* *Данилова Л.А., Іващук О.І.*

*РЕЗУЛЬТАТ:* *Рішення не прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 4:* *Пункт 3.1. викласти в такій редакції:*  
3.1. Підприємство створене з метою надання комунальних послуг, здійснення ефективних і комплексних заходів з

утримання території населених пунктів громади у належному стані, її санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів, ремонтно-побутових робіт, соціально-культурного побуту та надання належного рівня та якості послуг населенню, підприємствам, які розташовані на території Великоолександрівської сільської ради.

*ЗВЕРТАВСЯ: Іващук О.І., Рясенко О.В.*

*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 5: пп.3 п.3.2.1. викласти в такій редакції:*

- ведення обліку не житлового та житлового фонду, що знаходиться в повному господарському віданні Підприємства, передача його в користування на договірних засадах з дозволу Представника власника, здійснення контролю за виконанням договорів оренди приміщень.

*ЗВЕРТАВСЯ: Данилова Л.А.*

*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 6: пп.7 п.3.2.2. викласти в такій редакції:*

- виконання робіт з капітального та поточного ремонту об'єктів, в тому числі дорожнього покриття та тротуарів.

*ЗВЕРТАВСЯ: Данилова Л.А.*

*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 7: пп.2 та пп.3 п.3.3. викласти в такій редакції:*

- безперебійне теплопостачання, водопостачання та водовідведення;
- утримання та експлуатацію зовнішніх мереж систем опалення.

*ЗВЕРТАВСЯ: Петренко М.Я.*

*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 8: п.3.3.: пп.9 та пп.10 -вилучити.*

*Пп.9 «організовує роботу робочих комісій з попередньої перевірки будівельної готовності об'єктів для пред'явлення їх приймальної комісії»*

*пп.10 «приймає участь в розробці методики пайових, дольових внесків забудовників (інвесторів) на розвиток соціальної та інженерної інфраструктури сіл Великоолександрівської сільської ради».*

*ЗВЕРТАВСЯ: Червоний І.В.*

*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

- Поправка № 9: п.5.1.5. викласти в такій редакції:*  
5.1.5. Укладати договори купівлі-продажу, договори оренди з юридичними та фізичними особами в межах своєї компетенції відповідно до чинного законодавства для потреб Підприємства.
- ЗВЕРТАВСЯ: Червоний І.В.*  
*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*
- Поправка № 10: пп.4 п.6.2 -вилучити.*  
*пп.4 «-кредити банків та інших кредиторів».*
- ЗВЕРТАВСЯ: Червоний І.В.*  
*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*
- Поправка № 11: п.6.5. викласти в такій редакції:*  
6.5. Майно підприємства перебуває у комунальній власності і закріплюється за ним на праві господарського відання: Підприємство володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним Представником власника з обмеженням правомочності розпорядження щодо окремих видів майна за згодою Представника власника у випадках, передбачених нормою чинного законодавства.
- ЗВЕРТАВСЯ: Данилова Л.А.*  
*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*
- Поправка № 12: пп.7 п.7.3 -вилучити.*  
*пп.7. «укладання контракту з виконавчим органом Підприємства».*
- ЗВЕРТАВСЯ: Данилова Л.А.*  
*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*
- Поправка № 13: п.7.4.1. викласти в такій редакції:*  
7.4.1. Директор призначається сільським головою за результатами відкритого конкурсу за погодженням з Представником власника. Звільняється з посади сільським головою за погодженням з Представником власника, крім випадків передбачених законодавством України.
- ЗВЕРТАВСЯ: Данилова Л.А.*  
*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення не прийнято (поіменне голосування додається).*
- Поправка № 14: п.7.4.1. викласти в такій редакції:*  
7.4.1. Директор призначається сільським головою за результатами відкритого конкурсу за погодженням з Представником власника. Звільняється з посади сільським головою за погодженням з Представником власника, крім випадків передбачених трудовим законодавством.
- ЗВЕРТАВСЯ: Іващук О.І.*  
*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

*ПП*

*СЛУХАЛИ: Про продовження пленарного засідання 43 сесії до 22.00.*

*ДОПОВІДАВ: Рясенко О.В.*

*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 15: п.7.4.3. викласти в такій редакції:*

*7.4.3 Директор без доручення (довіреності)*

- діє від імені Підприємства,
- представляє його інтереси в органах державної влади, органах місцевого самоврядування, правоохоронних органах та органах прокуратури, у відносинах з юридичними особами та громадянами,
- формує та очолює адміністрацію;
- приймає та звільняє з роботи працівників Підприємства,
- укладає та підписує договори, угоди та вступає в інші правочини від імені Підприємства;
- видає накази, дає вказівки щодо поточної діяльності Підприємства;
- затверджує та погоджує локальні нормативні акти;
- затверджує структуру і штатний розклад Підприємства, положення про його структурні підрозділи і функціональні обов'язки працівників Підприємства та встановлює систему оплати праці;
- укладає від імені адміністрації колективний договір.
- забезпечує ефективну роботу Підприємства;
- забезпечення виконання рішень Представника власника;
- розробку та затвердження оперативних та перспективних планів діяльності Підприємства;
- обґрунтування порядку розподілу прибутку та засобів покриття збитків;
- розробки та внесення пропозицій щодо внесення змін (доповнень) до Статуту;
- внесення пропозицій щодо придбання та реалізації основних засобів;
- надання на затвердження Представнику власника виробничо-фінансового плану, річного звіту підприємства погодженого виконавчим комітетом сільської ради;
- відкриття, використання та закриття поточних, розрахункових рахунків у банківських та інших фінансово-кредитних установах;
- розпорядження майном Підприємства в межах власної компетенції, що визначається цим Статутом;
- видача довіреностей.

*ЗВЕРТАВСЯ: Червоний І.В.*

*РЕЗУЛЬТАТ: Рішення прийнято (поіменне голосування додається).*

*Поправка № 16: п.7.4.4. викласти в такій редакції:*

*7.4.4. З Директором сільський голова укладає контракт строком на п'ять років.*

*ЗВЕРТАВСЯ: Червоний І.В.*

*РЕЗУЛЬТАТ:* Рішення не прийнято (поіменне голосування додається).

*Поправка № 17:* п.7.4.4. викласти в такій редакції:

7.4.4. З Директором сільський голова укладає контракт строком на три роки.

*ЗВЕРТАВСЯ:* Червоний І.В.

*РЕЗУЛЬТАТ:* Рішення прийнято (поіменне голосування додається).

*Поправка № 18:* п.7.5. викласти в такій редакції:

7.5. Контроль за фінансовою та господарською діяльністю Підприємства здійснює Наглядова рада (в разі її утворення), яка утворюється за рішенням Представника власника.

*ЗВЕРТАВСЯ:* Червоний І.В.

*РЕЗУЛЬТАТ:* Рішення прийнято (поіменне голосування додається).

*Поправка № 19:* п.8.3. викласти в такій редакції:

8.3. Річна фінансова звітність підприємства підлягає обов'язковій перевірці незалежним аудитором в порядку. Передбаченому рішенням Великоолександрівської сільської ради.

*ЗВЕРТАВСЯ:* Червоний І.В.

*РЕЗУЛЬТАТ:* Рішення прийнято (поіменне голосування додається).

### **Депутат Петренко Микола Якович вийшов з СЕГ «ГОЛОС»**

*ПП*

*СЛУХАЛИ:* Про продовження пленарного засідання 43 сесії до 22.20.

*ДОПОВІДАВ:* Рясенко О.В.

*РЕЗУЛЬТАТ:* Рішення прийнято (поіменне голосування додається).

*Поправка № 20:* в ст.10 п. 14.6. вважати п.10.3 відповідно в ст.11 п. 10.1. та 10.2. вважати пунктами 11.1 та 11.2 відповідно.

*ЗВЕРТАВСЯ:* Червоний І.В.

*РЕЗУЛЬТАТ:* Рішення прийнято (поіменне голосування додається).

*ВИРІШИЛИ:* Рішення не прийнято (поіменне голосування додається).

*ПП*

*СЛУХАЛИ:* Про повторний розгляд Проекту рішення № 1010 від 10.08.2018 року «Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Комунальне унітарне підприємство Великоолександрівської сільської ради "ОЛЕКСАНДРІВКАЖИТЛОБУДСЕРВІС"(нова редакція).

*ЗВЕРТАВСЯ:* Отрошко І.В.

*ВИРІШИЛИ:* Рішення прийнято (поіменне голосування додається).

4

*СЛУХАЛИ:* *Проект рішення № 1010 від 10.08.2018 р. «Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Комунальне унітарне підприємство Великоолександрівської сільської ради «ОЛЕКСАНДРІВКАЖИТЛОБУДСЕРВІС».*

*ДОПОВІДАВ:* *Червоний І.В.*

*ВИРІШИЛИ:* *Прийнято рішення № 1377-43-VII (поіменне голосування та рішення додається).*

6

*СЛУХАЛИ:* *Проект рішення № 1070 від 03.08.2018 р. «Про погодження звіту спеціаліста - інспектора з благоустрою населених пунктів за осінньо-літній період 2017-2018 років».*

*ДОПОВІДАВ:* *Шевченко Г.М.*

*ВИРІШИЛИ:* *Рішення не прийнято (поіменне голосування додається).*

*ПП*

*СЛУХАЛИ:* *Про закриття 43 сесії ради.*

*ДОПОВІДАВ:* *Шевченко Г.М.*

*ВИРІШИЛИ:* *прийняти до відома.*

Звучить Державний Гімн України

**Сільський голова**

**Г.М. Шевченко**

**Секретар сільської ради**

**О.В. Рясенко**