

Соціальні фактори Стратегії передбачають, зокрема, необхідність розпорядника земель погоджувати надання земельних ділянок із відповідною територіальною громадою.

Цей захід ув'язується із політикою держави в частині децентралізації. До прийняття Верховною Радою України законопроекту, який передбачає передачу повноважень місцевим громадам розпоряджатися землями державної власності за межами населених пунктів, такий підхід уже надає можливість органам місцевого самоврядування брати активну участь в управлінні землями сільськогосподарського призначення державної власності.

До екологічних факторів Стратегії відноситься вжиття комплексу заходів з охорони земель.

Згідно з даними державної установи «Інститут охорони ґрунтів України», баланс гумусу в останні роки гостродефіцитний та становить за розрахунками щорічно мінус 500-700 кг/га. Крім того, за матеріалами агрохімічної паспортизації земель, яку здійснюють регіональні центри державної установи «Інститут охорони ґрунтів України», встановлено, що кожні 5 років ґрунти України втрачають у середньому 0,05% гумусу.

З метою запобігання втраті родючості ґрунтів Стратегією передбачено удосконалення механізму використання та охорони земель, збереження та відтворення родючості ґрунтів шляхом запровадження обов'язкової агрохімічної паспортизації, проведення заходів з охорони земель та здійснення державного контролю за використанням та охороною земель шляхом проведення планових та позапланових перевірок, у тому числі стану використання сіножатей, пасовищ та перелогів з метою виявлення фактів їх незаконного розорювання.

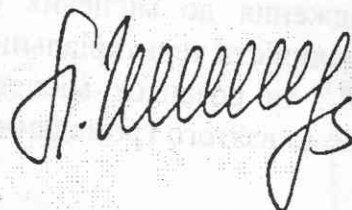
Слід зазначити, що норми Стратегії відповідають положенням законодавства України, не встановлюють порядку надання земельних ділянок у власність і користування та не містять обмежень в частині безоплатної передачі земельних ділянок у власність громадян в межах норм, встановлених статтею 121 Земельного кодексу України.

Також зазначаємо, що з метою забезпечення земельними ділянками учасників антитерористичної операції Держгеокадастром розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до Стратегії, яким передбачено, що норми Стратегії не поширюватимуться на передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності учасникам антитерористичної операції в межах норм безоплатної приватизації. Зазначений проект постанови Кабінету Міністрів України листами від 03.10.2017 № 5-28-0.13-15672/2-17, № 5-28-0.13-15673/2-17 та № 5-28-0.13-15674/2-17 надіслано на погодження до відповідних міністерств.

З повагою

Перший заступник Голови

Федорова 275 73 44



Л. М. Шемелинець

4-28-0 13-16543/2-17 від 20 10 2017

0.13

